



VILLE DE NEUILLY-SUR-SEINE

Service du Conseil Municipal
et des Commissions
MFH/es n° 2140/ 2007

Neuilly-sur-Seine, le 27/02/2007

Le Maire de Neuilly-sur-Seine
Vice-Président du Conseil Général
des Hauts-de-Seine

à

Mesdames, Messieurs les Membres
du Conseil Municipal

Mesdames, Messieurs et chers Collègues,

Pour faire suite à la convocation que je vous ai adressée le 7 février 2007, je vous confirme que le Conseil Municipal se réunira en SEANCE PUBLIQUE, à la Mairie, le :

JEUDI 08 MARS 2007 A 19 H 00

Je vous prie de bien vouloir assister à cette réunion.

Vous trouverez, ci-après, l'ordre du jour de la séance et, ci-joint le cahier des délibérations dans lequel celles non prêtes ce jour sont remplacées par une note de synthèse.

Veuillez agréer, Mesdames, Messieurs et chers Collègues, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Louis-Charles BARY

ORDRE DU JOUR

DECISIONS MUNICIPALES prises en application de la délibération du 19 juin 2002 :

- N° 5674/2007 du 12/01/2007 Contrat de cession entre la Ville de Neuilly-sur-Seine et la Société FKD Production pour l'organisation d'un spectacle pour les personnes âgées le 25 janvier 2007, au Théâtre de Neuilly, 167, avenue Charles-de-Gaulle-92200 NEUILLY-SUR-SEINE
- N° 5675/2007 du 12/01/2007 Approbation d'une note de frais et d'honoraires présentée par Maître Pichon pour ses interventions dans le dossier référé préventif de la Crèche Sainte -Amélie
- N° 5676/2007 du 12/01/2007 Approbation d'une note de frais et d'honoraires présentée par la SELARL MOLAS et ASSOCIES pour les interventions de Maître Molas dans le dossier de préemption, 22, rue d'Armenonville
- N° 5677/2007 du 12/01/2007 Approbation d'une note de frais et d'honoraires présentée par Maître BICHON, Huissier de Justice, relatifs à l'établissement d'un procès-verbal portant sur la réalité et l'existence de divers sites internet-« eu »
- N° 5678/2007 du 12/01/2007 Approbation d'une note de frais et d'honoraires présentée par Maître PICHON pour une étude du dossier FELY
- N° 5679/2007 du 15/01/2007 Approbation de la mission dévolue au Cabinet MICHAEL PAGE, spécialisé dans le recrutement de cadres, ingénieurs ou dirigeants, pour le recrutement d'un ingénieur Fontainerie

- N° 5680/2007 du 15/01/2007** Approbation d'un contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle entre la Ville de Neuilly-sur-Seine et Victor Gabriel Productions-46, rue Bouret-75019 Paris concerne Jacques Higelin et ses musiciens prévu le lundi 26 mars 2007 à 20h30 au Théâtre de Neuilly. 167, avenue Charles-de-Gaulle-92200 NEUILLY-SUR-SEINE
- N° 5681/2007 du 15/01/2007** Approbation d'un contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle entre la Ville de Neuilly-sur-Seine et Bleu citron-24, Boulevard Riquet-31000 Toulouse concerne Claire Diterzi prévu le vendredi 2 février 2007 à 20h30 au Théâtre le Village-4, rue de Chézy-92200 NEUILLY-SUR-SEINE
- N° 5682/2007 du 16/01/2007** Approbation de la mission dévolue au Cabinet AMPARTNER, spécialisé dans le recrutement de cadres, ingénieurs ou dirigeants dans les activités du Bâtiment et des travaux publics, pour le recrutement d'un Responsable Grands Travaux
- N° 5683/2007 du 16/01/2007** Approbation du contrat de maintenance pour le logiciel PHYTEAS ASSET MANAGEMENT PAM CS de la société PHYTEAS
- N° 5684/2007 du 16/01/2007** Résiliation du contrat de maintenance de la Société PHYSEAS
- N° 5685/2007 du 17/01/2007** Fourniture et livraison de matériels agricoles de type horticole (2 lots) lot n°1: Matériel Espaces Verts. Passation d'un marché avec la société SAS GUILLAUME
- N° 5686/2007 du 17/01/2007** Approbation d'une convention de co-programmation avec apport en complément de recettes entre la Ville de Neuilly-sur-Seine et l'établissement public de coopération culturelle pour les arts de la Scène et de l'image en Ile-de-France concerne Bab'x prévu le vendredi 10 novembre 2006 à 21h45 au Théâtre le Village-4, rue de Chézy-92200 Neuilly-sur-Seine

- N° 5687/2007 du 22/01/2007** Autorisation d'ester en justice et désignation d'avocat dans le cadre d'une procédure de fixation judiciaire par le juge de l'expropriation du Tribunal de Grande Instance de Nanterre du prix d'un bien préempté
- N° 5688/2007 du 22/01/2007** Approbation d'un contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle entre la Ville de Neuilly-sur-Seine et les Mécènes associés-50, avenue de Buzenval-92500 Rueil-Malmaison concerne Karol Beffa-Piano prévu le dimanche 28 janvier 2007 à 17h00 dans les Salons de l'Hôtel de Ville-96, avenue Achille Peretti-92200 Neuilly-sur-Seine
- N° 5689/2007 du 23/01/2007** Approbation de l'avenant n°23 relatif au contrat n°66.040.599 K « Tous risques expositions » émis par la Compagnie Generali France. Régularisation compte tenu des diverses expositions intervenues pour la période du 1^{er} janvier 2006 au 31 décembre 2006
- N° 5690/2007 du 23/01/2007** Approbation d'une note de frais et d'honoraires présentée par Maître LEPAGE de la SCP HUGLO LEPAGE et ASSOCIES CONSEIL dans le dossier «SCI DE LA SAUSSAYE »
- N° 5691/2007 du 23/01/2007** Approbation d'une note de frais et d'honoraires présentée par Maître LEPAGE de la SCP HUGLO LEPAGE et ASSOCIES CONSEIL dans le dossier «33, avenue Charles de Gaulle »
- N° 5692/2007 du 23/01/2007** Approbation d'une note de frais et d'honoraires présentée par la SELARL MOLAS ET ASSOCIES dans le dossier DELFAURE.
- N° 5693/2007 du 29/01/2007** Approbation du contrat n° AU3366 de la Compagnie IBM France pour la maintenance du matériel AS/400.
- N° 5694/2007 du 29/01/2007** Entretien et maintenance des équipements de cuisine des crèches et Haltes-Gardereries-Passation d'un marché avec la Société HMI Grandes Cuisines

- N° 5695/2007 du 29/01/2007** Autorisation de signer un marché de prestation d'un spectacle de conte destiné aux enfants à partir de 8 ans à la médiathèque municipale 68, rue de Longchamp
- N° 5696/2007 du 30/01/2007** Création d'une régie de recettes permettant l'encaissement des droits de place du marché Windsor
- N° 5697/2007 du 01/02/2007** Convention de prestations de services-Partenaires Finances locales-Mission ayant pour objet d'améliorer la connaissance du tissu économique, de rechercher les informations sur les principaux établissements et d'identifier les risques de pertes de bases liées à ces établissements
- N° 5698/2007 du 01/02/2007** Autorisation d'ester en justice et désignation d'avocat à la suite de la requête déposée devant le Tribunal Administratif de Versailles, tendant à l'annulation de la délibération du Conseil Municipal n°7-16112006 du 16 novembre 2006 approuvant la modification n°4 du plan d'occupation des sols de Neuilly-sur-Seine
- N° 5699/2007 du 01/02/2007** Autorisation de signer un marché de prestation de service d'accueil et de restauration collective pour les agents de la Ville de Neuilly-sur-Seine avec l'Association « Etoile Neuilly pour la création et la gestion d'un restaurant inter-entreprises »
- N° 5700/2007 du 01/02/2007** Approbation de la mission dévolue au Centre Interdépartemental de Gestion, pour recruter des agents en vue de les affecter à des missions temporaires ou d'assurer le remplacement d'agents titulaires momentanément indisponibles
- N° 5701/2007 du 02/02/2007** Exercice du droit de préemption urbain sur l'ensemble immobilier sis 37 bis avenue du Roule et 20 bis rue d'Armenonville à Neuilly-sur-Seine
- N° 5702/2007 du 06/02/2007** Procédure adaptée relative à un progiciel de gestion des dossiers de chômage-autorisation de passer le marché avec la Société CEGAPE

- N° 5703/2007 du 07/02/2007** Placements de fonds auprès de la BFT gestion (filiale du Crédit Agricole)-souscription à une SICAV monétaire dans le cadre de leur produit « IENA VALOR 6 000 »
- N° 5704/2007 du 07/02/2007** Placements de fonds auprès du Trésor Public-souscription à un compte à terme pour une durée de trois mois
- N° 5705/2007 du 07/02/2007** Désignation d'avocat à la suite d'une requête déposée le 6 décembre 2006 devant le Tribunal Administratif de Versailles par la Société FORCLUM RIVES DE SEINE intitulée « règlement du solde du marché »
- N° 5706/2007 du 07/02/2007** Approbation d'une note de frais et d'honoraires présentée par Maître Lepage de la SCP HUGLO LEPAGE ET ASSOCIES CONSEIL dans le dossier SPIE TRINDEL
- N° 5707/2007 du 07/02/2007** Approbation d'une note de frais et d'honoraires présentée par Maître BICHON, Huissier de Justice, relatif à l'établissement d'un procès-verbal portant sur l'état de fonctionnement du photocopieur couleur du service Reprographie
- N° 5708/2007 du 07/02/2007** Approbation d'une note de frais et d'honoraires présentée par Maître LEPAGE de la SCP HUGLO LEPAGE et ASSOCIES CONSEIL dans le dossier « VACHER »
- N° 5709/2007 du 07/02/2007** Approbation d'une note de frais et d'honoraires présentée par Maître MOLAS du cabinet MOLAS et Associés pour le dossier n°26392 relatif à une étude sur l'affaire COLAS/RUE SOYER
- N° 5710/2007 du 07/02/2007** Approbation d'un contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle entre la Ville de Neuilly-sur-Seine et la Compagnie ALEAGON Hameau de Chapoux 19700 LAGRAULIERE concernant l'animation musicale de la Roller Skate Parade prévue le samedi le samedi 17 mars 2007 de 13h30 à 17h00

- N° 5711/2007 du 07/02/2007** Autorisation de signer un marché de prestation pour une conférence à la Médiathèque Municipale 5 Villa Emile Bergerat
- N° 5712/2007 du 07/02/2007** Approbation d'un contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle entre la Ville de Neuilly-sur-Seine et la PROD JV-Le Moulin de la Galette-79, rue Lepic-75018 Paris, concerne Clarika prévu le vendredi 30 mars 2007 à 20h30 au Théâtre le Village-4, rue de Chézy-92200 Neuilly-sur-Seine
- N° 5713/2007 du 07/02/2007** Approbation d'un contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle entre la Ville de Neuilly-sur-Seine et le Théâtre de la Commune/CDN d'Aubervilliers-2 rue Edouard Poisson 93304 Aubervilliers Cedex concerne la Tige, le poil et le neutrino, prévu le mardi 27 mars 2007 à 21h au Théâtre le Village-4, rue de Chézy-92200 Neuilly-sur-Seine
- N° 5714/2007 du 07/02/2007** Institution d'une régie recettes. Régie de recettes dans le cadre de l'extension du stationnement payant de surface- à la collecte des fonds déposés par les usagers du stationnement payant dans les tirelires d'horodatrices assurée par la société SAPP-VINCI (Société Auxiliaire de parc de la Région Parisienne)
- N° 5715/2007 du 08/02/2007** Exercice du droit de préemption urbain sur les lots de copropriété n°9 et 17 de l'immeuble sis 149 avenue Charles de Gaulle à Neuilly-sur-Seine
- N° 5716/2007 du 08/02/2007** Approbation d'une note de frais et d'honoraires présentée par Maître GARREAU pour ses interventions dans le dossier NIESS
- N° 5717/2007 du 09/02/2007** Approbation d'une note de frais et d'honoraires présentée par Maître PICHON pour une étude portant sur la municipalisation des crèches
- N° 5718/2007 du 09/02/2007** Désignation d'avocat pour représenter la Ville de Neuilly-sur-Seine devant le Tribunal de Commerce de

Nanterre dans la procédure collective de liquidation
judiciaire de la Société URBI

N° 5719/2007 du 09/02/2007 Adhésion au service FAST-autorisation de passer le
marché passé selon une procédure adaptée avec la
société CDC-CEE

1^{ère} PARTIE :

- N° 1-08032007 Débat d'orientations budgétaires budget Ville - exercice 2007
- N° 2-08032007 Compte administratif budget annexe d'assainissement - exercice 2006
- N° 3-08032007 Compte de gestion budget annexe assainissement - exercice 2006
- N° 4-08032007 Budget annexe assainissement- affectation au budget de l'exercice
2007 de l'excédent de la section de fonctionnement constaté au
compte administratif 2006
- N° 5-08032007 Débat d'orientations budgétaires budget annexe d'assainissement -
exercice 2007
- N° 6-08032007 Compte administratif budget annexe restaurant du personnel-
exercice 2006
- N° 7-08032007 Compte de gestion budget annexe restaurant du personnel-
exercice 2006
- N° 8-08032007 Budget annexe restaurant du personnel - affectation au budget de
l'exercice 2007 de l'excédent de la section de fonctionnement
constaté au compte administratif 2006
- N° 9-08032007 Débat d'orientations budgétaires budget annexe restaurant du
personnel exercice 2007

- N° 10-08032007 Compte administratif budget annexe logements sociaux -
exercice 2006
- N° 11-08032007 Compte de gestion Budget annexe logements sociaux -
exercice 2006
- N° 12-08032007 Budget annexe logements sociaux - affectation au budget de
l'exercice 2007 de l'excédent de la section de fonctionnement
constaté au compte administratif 2006
- N° 13-08032007 Débat d'orientations budgétaires budget annexe logements sociaux
exercice 2007
- N° 14-08032007 Compte administratif budget annexe cinéma - exercice 2006
- N° 15-08032007 Compte de gestion budget annexe cinéma - exercice 2006
- N° 16-08032007 Budget annexe cinéma - affectation au budget de l'exercice 2007 de
l'excédent de la section de fonctionnement constaté au compte
administratif 2006
- N° 17-08032007 Débat d'orientations budgétaires budget annexe cinéma -
exercice 2007
- N° 18-08032007 Compte administratif budget annexe parkings - exercice 2006
- N°19-08032007 Compte de gestion budget annexe parkings - exercice 2006
- N°20-08032007 Budget annexe parkings - affectation au budget de l'exercice 2007 de
l'excédent de la section de fonctionnement constaté au compte
administratif 2006

- N°21-08032007** Débat d'orientations budgétaires budget annexe parkings-
exercice 2007
- N°22-08032007** Attribution d'une subvention exceptionnelle de cinq cent dix mille
euros (510 000 €) à la maison de retraite de Neuilly-sur-Seine EHPAD
(Etablissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes)
- N°23-08032007** Service public d'accueil de la petite enfance et d'accueil périscolaire -
affiliation auprès du centre de règlement des chèques emploi service
universel (CESU)

2^{ème} PARTIE :

- N°24-08032007** Autorisation donnée à Monsieur le Maire pour rembourser en totalité
et par anticipation le contrat de prêt n°30015 banque DEXIA -
CREDIT LOCAL montant du capital restant du : 398 829,23 € -
exercice 2007
- N°25-08032007** Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer une convention de
mise à disposition du cinéma « le village » en vue de l'organisation de
séances « Connaissance du monde »
- N°26-08032007** **Gymnase Théophile Gautier :**
Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention de
mise à disposition des installations sportives au profit de
l'association : Cool Basketball Association.
- N° 27-08032007** **Gymnase Théophile Gautier :**
Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention de
mise à disposition des installations sportives au profit de l'association
de Formation Professionnelle FISFO

- N° 28-08032007 Gymnase Théophile Gautier :**
Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention de mise à disposition des installations sportives au profit de l'association : Gym Suédoise
- N° 29-08032007 Gymnase Théophile Gautier :**
Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention de mise à disposition des installations sportives au profit du Cercle de Judo de Neuilly
- N° 30-08032007 Gymnase Théophile Gautier :**
Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention de mise à disposition des installations sportives au profit de l'Association Saint-Pierre de Neuilly, section basket-ball et section tennis de table
- N° 31-08032007 Gymnase Théophile Gautier :**
Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention de mise à disposition des installations sportives au profit de l'association : Les lames sur Seine.
- N° 32-08032007 Gymnase Théophile Gautier :**
Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention de mise à disposition des installations sportives au profit de l' Olympique de Neuilly
- N° 33-08032007** Concours financier de l'Etat à des travaux d'intérêt local : Construction d'équipements culturels dans le cadre de la deuxième phase de l'opération Sainte-Anne
- N° 34-08032007** Concours financier de l'Agence de l'Eau Seine-Normandie pour la réhabilitation du réseau d'assainissement : Approbation des travaux à exécuter Avenue de Madrid au titre de l'année 2007

- N° 35-08032007** Restauration de l'orgue de l'Eglise Saint-Pierre : Passation d'un avenant n°1 au marché n°2005 M71 conclu avec la société MANUFACTURE D'ORGUES KERN.
- N° 36-08032007** Locations d'équipements ludiques, maintenance des aires de jeux et des revêtements de sols souples installés dans les écoles maternelles et les crèches : Approbation du dossier de consultation des entreprises
- N° 37-08032007** Maintenance et entretien des divers équipements de l'espace aquatique 27/31 boulevard d'Inkermann : passation d'un avenant n°1 au marché 2006 M134 conclu avec la société VISION IQ POSEIDON
- N° 38-08032007** Entretien des appareils élévateurs en service dans les bâtiments communaux (années 2004 à 2006) :
Passation d'un avenant n°4 au marché n°2004M38 conclu avec la société JBT
- N° 39-08032007** Nettoyage des locaux communaux : Passation d'un avenant n°5 au marché n°2005 M06 conclu avec la société NEVISOL
- N° 40-08032007** Marché de fourniture de micro-ordinateurs - Autorisation donnée à Monsieur le Maire de lancer l'appel d'offres ouvert
- N° 41-08032007** Cession gratuite par l'APEI au bénéfice de la ville d'une parcelle de terrain 11 rue des poissonniers pour mise à l'alignement - autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer l'acte notarié correspondant.
- N° 42-08032007** Appel d'offres ouvert relatif à la fourniture de denrées alimentaires pour le restaurant municipal - 3 lots relancés - autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer les marchés
- N° 43-08032007** Procédure adaptée relative aux prestations de sécurité (lot 1 : gardiennage de l'Hôtel de Ville) - retrait de l'autorisation de souscrire le marché avec la société OVERSIDE - autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché avec la société ASP

- N° 44-08032007** Dialogue compétitif relatif à l'acquisition et la mise en œuvre du nouveau système « ressources humaines » de la Ville - approbation du lancement de la procédure
- N° 45-08032007** Rénovation intérieure du réfectoire de la maternelle Charcot (lot n°4 : Plomberie, ventilation et chauffage) : passation d'un avenant n°1 au marché n°2006M89 conclu avec la société TOURNOIS S.A.
- N° 46-08032007** Personnel communal : régime indemnitaire des fonctionnaires du cadre d'emplois des Agents de Police Municipale, des Chefs de Service de Police Municipale et des Directeurs de Police Municipale

QUESTIONS DIVERSES